

**Uchwała Nr LII /455/06  
Rady Miejskiej w Czerwionce – Leszczynach**

**z dnia 27 października 2006 r.**

**w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości, zwolnień  
oraz formularzy obowiązujących od dnia 1 stycznia 2007 roku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 oraz art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 5 ust. 1, 3 i 4, art. 6 ust. 13 oraz art. 7 ust. 3 i art. 20 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844), na wniosek Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka - Leszczyny

**Rada Miejska w Czerwionce – Leszczynach  
uchwała, co następuje:**

**§ 1**

1. Stawki roczne podatku od nieruchomości wynoszą od gruntów:
  - 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, - 0,60 zł.
  - 2) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych od 1 ha powierzchni, - 3,65 zł.
  - 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni, - 0,23 zł.
2. Stawki roczne podatku od nieruchomości wynoszą:
  - 1) od budynków mieszkalnych lub ich części od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 0,49 zł.
  - 2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 16,99 zł.
  - 3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 7,83 zł.
  - 4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 3,24 zł.
  - 5) od garaży poza budynkiem mieszkalnym od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 6,07 zł.
  - 6) od pozostałych budynków, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego lub ich części od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - 3,37 zł.
3. Stawki roczne podatku od nieruchomości od budowli wynoszą:
  - od budowli związanych z odprowadzaniem i oczyszczaniem ścieków - 0,3 %
  - od pozostałych budowli - 2 %ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3 – 7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2**

1. Wprowadza się inne niż ustawowe zwolnienia z podatku od nieruchomości dla gruntów, budynków lub ich części oraz budowli będących w posiadaniu:
  - 1) jednostek organizacyjnych gminy i miasta działających w formie jednostek budżetowych,
  - 2) jednostek organizacyjnych gminy i miasta działających w formie zakładów budżetowych i gminnych instytucji kultury, za wyjątkiem nieruchomości lub ich części oddanych w posiadanie zależne przez te jednostki i instytucje kultury osobom trzecim, na prowadzenie działalności gospodarczej,

- 3) instytucji nie będących organizacjami pożytku publicznego, prowadzących działalność charytatywną w okresie jej wykonywania z wyjątkiem powierzchni zajętych na działalność gospodarczą,
  - 4) budynki i grunty zajęte na prowadzenie działalności oświatowej oraz gospodarczej, związanej z funkcjonowaniem tej jednostki oświatowej, będącej w posiadaniu przedszkoli, szkół podstawowych, gimnazjum, szkół ponadgimnazjalnych i zakładów kształcenia.
2. Zwalnia się również z podatku od nieruchomości:
- 1) grunty, oznaczone w ewidencji geodezyjnej jako drogi, o ile nie są związane z prowadzeniem działalności gospodarczej,
  - 2) mienie gminne nie oddane w posiadanie zależne,
  - 3) nieruchomości lub ich części, w których siedzibę mają jednostki resortów spraw wewnętrznych, obrony narodowej,
  - 4) nieruchomości przeznaczone na potrzeby działalności statutowej stowarzyszeń, prowadzących działalność w zakresie oświaty, wychowania, nauki, techniki, kultury fizycznej i sportu pod warunkiem, że jest ogólnie dostępna i bezpłatna,

### § 3

Ustala się następujące wzory:

- 1) wzór „informacja w sprawie podatku od nieruchomości” dla osób fizycznych stanowiących załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały,
- 2) wzór „deklaracja na podatek od nieruchomości” dla osób prawnych jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej, jednostek organizacyjnych Agencji Własności Rolnej Skarbu Państwa oraz jednostek organizacyjnych Lasów Państwowych stanowiących załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.

### § 4

Traci moc Uchwała Nr XXXIX/326/2005 Rady Miejskiej w Czerwionce – Leszczynach z dnia 25 listopada 2005r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości, zwolnień oraz formularzy obowiązujących od dnia 1 stycznia 2006 roku (Dz.Urz.Woj.Śl. z 2005 r. Nr 144, poz. 3778)

### § 5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyń.

### § 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2007 r. po uprzednim ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego. Podlega ona podaniu do wiadomości mieszkańców w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie gminy i miasta, tj. w gazecie lokalnej „Kurier” oraz na tablicach ogłoszeń w siedzibie Urzędu i w poszczególnych sołectwach i dzielnicach.

Referent d/s prawnych  
*Piotrowicz*  
mgr Paweł Piotrowicz

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
*Janiszewski*  
mgr Wiesław Janiszewski