

**Zarządzenie Nr 0151/96/2007**  
**Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyń**  
**z dnia 24 maja 2007 r.**

**w sprawie: określenia zasad i trybu zbycia składników majątku ruchomego Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyń – odwęglonego łupka przywęglowego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1

Określam następujące zasady zbycia przez Gminę i Miasto Czerwionka-Leszczyń odwęglonego łupka przywęglowego:

- 1) zbycie nastąpi w opisanym poniżej trybie konkurencyjnym – publicznego zaproszenia do rokowań;
- 2) podstawę do ustalenia ceny zbycia stanowi operat szacunkowy sporządzony przez biegłego rzeczoznawcę;
- 3) do zbycia przeznaczają się odwęglony łupek przywęglowy w ilości minimum 3 mln ton, maksimum 5 mln ton;
- 4) odbiór przedmiotu zbycia przez nabywcę odbywać się będzie w okresie od czerwca 2007 r. do grudnia 2008 r.

§ 2

1. Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyń ogłosi o zaproszeniu do rokowań, podając termin ich przeprowadzenia.
2. Między datą ogłoszenia o zaproszeniu do rokowań a terminem rokowań powinno upłynąć co najmniej 7 dni.

§ 3

Ogłoszenie o zaproszeniu do rokowań określi w szczególności:

- 1) miejsce i termin przeprowadzenia rokowań;
- 2) rodzaj, typ i ilość zbywanych składników majątku ruchomego;
- 3) wyjściową (wywoławczą) cenę sprzedaży za 1 tonę przedmiotu zbycia;
- 4) wymagania jakie powinien spełnić oferent;
- 5) warunki jakie powinna spełniać oferta.

§ 4

1. Ogłoszenie o zaproszeniu do rokowań zostanie zamieszczone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyń oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Ogłoszenie może być również, w miarę możliwości, umieszczone na specjalistycznej stronie internetowej poświęconej kruszywom.

2. Burmistrz Gminy i Miasta może wystąpić bezpośrednio do wybranych podmiotów, co do których można spodziewać się zainteresowania zbywanymi składnikami majątku, z informacją o publicznym zaproszeniu do rokowań.
3. Celem publicznego zaproszenia do rokowań będzie uzyskanie w drodze negocjacji z oferentami najwyższej możliwej ceny za zbywane składniki majątku ruchomego.

#### § 5

Rokowania poprowadzi komisja w składzie 5-osobowym, powołana przez Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny.

#### § 6

Rozpoczynając rokowania, komisja:

- 1) stwierdza prawidłowość ogłoszenia o zaproszeniu do rokowań;
- 2) ustala liczbę zgłoszonych ofert;
- 3) otwiera koperty z ofertami złożone w terminie i miejscu wskazanym w ogłoszeniu.

#### § 7

1. Komisja odrzuca ofertę, jeżeli:

- 1) została złożona po wyznaczonym terminie lub w niewłaściwym miejscu;
- 2) nie zawiera danych określonych w ogłoszeniu o zaproszeniu do rokowań lub dane te są niekompletne, nieczytelne lub budzą inną wątpliwość;

2. O odrzuceniu oferty komisja zawiadamia niezwłocznie oferenta.

#### § 8

Złożenie jednej ważnej oferty wystarcza do przeprowadzenia rokowań.

#### § 9

Komisja przeprowadzając rokowania negocjuje oddzielnie z każdym z oferentów cenę zbycia, warunki odbioru kruszywa oraz płatności.

#### § 10

Komisja wybiera oferenta, który zaoferował najwyższą cenę oraz spełnił pozostałe warunki i wymogi stawiane przez sprzedającego.

#### § 11

Z przeprowadzonych negocjacji sporządza się protokół, będący podstawą do zawarcia umowy sprzedaży.

#### § 12

Gmina i Miasto Czerwionka-Leszczyny zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia rokowań oraz prawo zamknięcia rokowań bez wybrania którejkolwiek z ofert bez podania przyczyn.

§ 13

1. Jeżeli w wyniku pierwszych rokowań nie uda się uzyskać ceny zbycia wyższej lub co najmniej równej cenie wywoławczej, Burmistrz Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny może ponownie ogłosić o zaproszeniu do rokowań w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia pierwszych rokowań.

2. W wypadku, o którym mowa w ust. 1 cena wywoławcza zbywanych składników majątku ruchomego ustalona przy ogłoszeniu pierwszych rokowań może zostać obniżona.

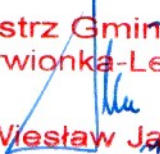
3. Ustalenie ceny wywoławczej w drugich rokowaniach może nastąpić w wysokości niższej niż wartość zbywanych składników majątku ruchomego, określona na podstawie operatu szacunkowego, o którym mowa w § 1 pkt 2, jednak nie niższej niż 80% tej wartości.

§ 14

Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzam pierwszemu Zastępcy Burmistrza Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyzny – mgr Grzegorzowi Wolnikowi.

§ 15

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Gminy i Miasta  
Czerwionka-Leszczyzny  
  
mgr Wiesław Janiszewski

Referent d/s prawnych  
  
mgr Paweł Piotrowicz