

WZÓR UMOWY

Zawarta w dniu w Czerwionce-Leszczynach pomiędzy Gminą i Miastem Czerwionka-Leszczyny, za którą działa Ośrodek Pomocy Społecznej reprezentowany przez Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej Krystynę Niedobecką, zwanym dalej "Zamawiającym",

a

.....
reprezentowanym przez.....
zwanym dalej „ Wykonawcą”,
o treści następującej :

§ 1

Niniejsza umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania w trybie przetargu nieograniczonego, w wyniku którego oferta Wykonawcy została wybrana jako najkorzystniejsza

§ 2

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy polegający na świadczeniu usług opiekuńczych na rzecz osób wskazanych przez Zamawiającego w ich miejscu zamieszkania.
2. Zakres usług opiekuńczych obejmuje pomoc i opiekę w zakresie zaspokajania codziennych potrzeb życiowych wynikających ze stanu zdrowia osoby wymagającej opieki, a w szczególności:
 - 1/ utrzymywanie czystości w pomieszczeniu chorego;
 - 2/ wietrzenie pomieszczeń;
 - 3/ pranie bielizny pościelowej i odzieży chorego;
 - 4/ pomoc przy czynnościach codziennej toalety;
 - 5/ pomoc przy załatwianiu potrzeb fizjologicznych;
 - 6/ dokonywanie zakupów;
 - 7/ pomoc przy sporządzaniu posiłków;
 - 8/ palenie w piecu w sezonie grzewczym;
 - 9/ inne niezbędne usługi wynikające z sytuacji klienta objętego tą formą pomocy.
3. Pomoc musi być świadczona w czasie najdogodniejszym dla klientów ze względu na jego indywidualne potrzeby wg godzin przyznanych decyzją administracyjną przez Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej dla danej osoby.

§ 3

Zakres udzielonej pomocy osobie objętej opieką określać będzie Zamawiający decyzją administracyjną na podstawie wywiadu środowiskowego.

§ 4

1. Strony ustalają koszt jednej godziny usług opiekuńczych na kwotę.....zł brutto
2. Stawka powyższa obejmuje wszelkie koszty bezpośrednie jak również na narzuty na składki ZUS i Fundusz Pracy, inne koszty pośrednie oraz należne podatki.
3. Wartość umowy nie może przekroczyć kwoty 100 000 zł brutto.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługi opiekuńcze bez podwykonawców.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać usługi opiekuńcze przez osoby posiadające kwalifikacje

umożliwiający świadczenie usług opiekuńczych.

3. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia wykazu osób uprawnionych do świadczenia usług opiekuńczych wraz z oświadczeniem o kwalifikacjach osób zatrudnionych przez Wykonawcę oraz ich doświadczeniu (zał. nr 3)

§ 6

1. Należność za wykonanie usług opiekuńczych będzie regulowana przelewem z konta Zamawiającego – Bank Spółdzielczy Orzesko-Knurowski O/ Czerwionka – Leszczyny nr 66 8454 1095203 00286299 0001 na podstawie faktury w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania w okresach miesięcznych na konto Wykonawcy.....
2. Wykonawca w załączeniu do faktury przedstawia imienny wykaz (rozliczenie) faktycznie świadczonych godzin u klientów, podając ilość świadczonych godzin, miesięczną kwotę do zapłacenia przez Zamawiającego oraz kwotę odpłatności, którą ponoszą klienci.

§ 7

Zamawiający zastrzega sobie prawo kontroli świadczonych usług i dokumentacji tych usług, a Wykonawca zobowiązuje się w każdej chwili stworzyć ku temu warunki i udostępnić dokumentację.

§ 8

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo natychmiastowego odstąpienia od umowy w przypadku rażącego zaniedbania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej umowy.
2. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy wskutek okoliczności za które odpowiedzialny jest Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 000zł.
3. W przypadku zaprzestania świadczenia usług Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 000zł.
4. W przypadku nienależytego wykonania usługi Zamawiający ma prawo do niepłacenia za świadczone usługi.
5. Za każdą godzinę nieświadczenia usługi z winy Wykonawcy, a także za nienależyte wykonanie usług, oprócz niedokonania zapłaty za nią, o czym mowa w § 8 ust.4, ustala się karę umowną w wysokości 50% kosztu brutto 1 godziny, o której mowa w § 4 ust.1.

§ 9

Wykonawca pobiera od klientów odpłatność za dany miesiąc kalendarzowy, którą następnie wpłaca do kasy Ośrodka Pomocy Społecznej.

§ 10

Zakazuje się zmian postanowień zawartych w umowie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru oferenta, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynikać będzie z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te będą korzystne dla Zamawiającego.

§ 11

Zmiany umowy dokonane z naruszeniem postanowień § 10 są nieważne.

§ 12

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie będzie leżeć w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od niniejszej umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tej okoliczności.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy – Prawo zamówień publicznych i kodeksu cywilnego.

§ 14

Wszelkie sprawy sporne wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 15

Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony **od dnia 01. 01. 2008r do dnia 31.12.2008r.**

§ 16

Umowę niniejszą sporządzono w 4 jednobrzmiący egzemplarzach (3 egzemplarze dla zamawiającego, 1 egzemplarz dla wykonawcy).

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca

