

## KARTA TYTUŁOWA PRZEDMIARU ROBÓT

**NAZWA INWESTYCJI** : "Modernizacja ośrodka zdrowia w Czerwoncu - II etap"  
**ADRES INWESTYCJI** : UL. 3-go Maja 36 C  
**INWESTOR** : Urząd Gminy i Miasta Czerwonka-Leszczyny  
**ADRES INWESTORA** : UL. Parkowa 9 44-230 Czerwonka  
**BRANŻA** : BUDOWLANA i INSTALACJA P.POŻ.

**UGiM Czerwonka-Leszczyny**  
**Inspektor Nadzoru Budowlanego**  
**Członek SI. O. I. Inz. Bud. Nr SLK/BO/2633/01**

**SPORZĄDZIŁ KALKULACJE** : inż. Benedykt Korus

**Benedykt Korus**  
**Nr upraw. Bud. 210/87/U.W.**

**DATA OPRACOWANIA** : 18.10.2007 R.

### Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

**Grupa robót**

- 451 Przygotowanie terenu pod budowę
  - 452 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
  - 453 Roboty w zakresie instalacji budowlanych
  - 454 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- Klasa robót:**
- 4511 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
  - 4526 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
  - 4532 Roboty izolacyjne
  - 4533 Hydraulika i roboty sanitarne
  - 4542 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
  - 4543 Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
  - 4544 Roboty malarskie i szklarskie

**Kategorie robót**

- 45111100-9 Roboty w zakresie burzenia , 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne
- 45262500-6 Roboty murarskie , 45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45262423-2 Wykonywanie pokładów 45431200-9 Kładzenie glazury
- 45320000-6 Roboty izolacyjne 45421100-5 Instalowanie drzwi i okien i podobnych elementów
- 45324000-4 Tynkowanie 45442110-1 Malowanie budynków

**WYKONAWCA :**

**INWESTOR :**

Data opracowania  
18.10.2007 R.

Data zatwierdzenia

**Z UP. BURMISTRZA**  
**Naczelnik Wydziału**  
**Inwestycji i Remontów**  
*Zygmunt Grzybek*

Spis działów przedmiaru

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Dział I - grupa robót 451 Przygotowanie terenu pod budowę - rozbiórka elementów w pom.kl schodowej nr 2	1	7
2	Dział II - Grupa robót 452 -Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej ( dot. klatki schodowej nr 2.)	8	9
3	Dział III- grupa robót 453 Roboty w zakresie instalacji budowlanych ( dot. pom. klatki schodowej nr 2)	10	10
4	dział IV, grupa robót 454 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych ( dot. pom. klatki schodowej nr 2)	11	16
5	Dział V -grupa robót 452 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej (dot. pom. kl.schodowej nr 2)	17	18
6	Dział VI grupa robót 454 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych ( dotyczy pomieszczeń klatki schodowej nr 2)	19	22
7	Dział VII grupa robót 451 Przygotowanie terenu pod budowę ( dotyczy całości robót)	23	27
8	Dział VIII grupa robót 452 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej ( pom. III p)	28	30
9	Dział IX grupa robót 454 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych (pom.IIIp)	31	36
10	Dział X grupa robót 451 Przygotowanie terenu pod budowę (szyb windy)	37	38
11	Dział XI grupa robót 453 Roboty w zakresie instalacji budowlanych ( szyb windy)	39	49
12	Dział XII grupa robót 454 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych ( całość pom.)	50	50

Tabela przedmiaru robót

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
<b>1 Dział I - grupa robót 451 Przygotowanie terenu pod budowę - rozbiórka elementów w pom.kl schodowej nr 2</b>				
1	KNR 4-01 d.1 0354-04 ST 1.1 CPV45111100 -9 III piętro paarter I p	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m2	szt.	
			szt.	10.000
2	KNR 4-01 d.1 0354-07 ST 1.1 CPV45111100 -9	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.do 2 m2	szt.	
			szt.	4.000
3	KNR 4-01 d.1 0354-08 ST 1.1 CPV45111100 -9	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o pow.ponad 2 m2	m <sup>2</sup>	
		1.2*2*2	m <sup>2</sup>	4.800
4	KNR 4-01 d.1 0339-04 ST 1.1 CPV45111100 -9 parter III piętro	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej- analogia poszerzenie otworów drzwiowych	m m	
		2*2.0+1.2 5*2.0	m m	15.200
5	KNNR 3 0303- d.1 01 ST 1.1 CPV45111100 -9 I piętro III piętro	Przebicia w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej- rozebranie ścianek działowych	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	
		(1.6+3.08)*0.08*3.0+1.20*0.12*3.0 (1.6+3.09)*0.08*3.0+(1.20+0.9)*0.1*3.0+2.20*0.1*3.0	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	3.971
6	KNNR 3 0303- d.1 01 ST 1.1 CPV45111100 -9 wejście do budynku i kl schodowej	Przebicia w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	
		0.30*0.30*2.10*3	m <sup>3</sup>	0.567
7	KNR 4-01 d.1 1306-01 ST 1.1 CPV45111100 -9	Demontaż ścianki aluminiowej - analogia( 2*0,8+3,0)*3	szt. szt.	
		1	szt.	1.000
<b>2 Dział II - Grupa robót 452 -Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej ( dot. klatki schodowej nr 2.)</b>				
8	KNNR 3 0302- d.2 01 ST 1.2 CPV45262500 -6	Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	
		(2*0.71+3.26)*3*0.12*3-1.0*2.0*0.12*3+2.0*0.12*3.0-01.0*2.0*0.12 +(1.90+2.4)*3.0*0.12 -1.0*2.0*0.12	m <sup>3</sup>	6.122
9	KNR 2-02 d.2 0126-05 ST 1.2 CPV45262500 -6	Otwory w ścianach murowanych -ulożenie nadproży prefabr.	m m	
		9*1.2+2*1.6	m	

Tabela przedmiaru robót

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
				14.000
<b>3 Dział III- grupa robót 453 Roboty w zakresie instalacji budowlanych ( dot. pom. klatki schodowej nr 2)</b>				
10	KNR 2-02 d.3 0803-03 ST 1.3 CPV 45324000-4	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.ręcznie na ścianach i słupach	m <sup>2</sup>	
		(2.0+1.0)*0.38*7+(2.0+1.4)*0.38*5	m <sup>2</sup>	476.480
		poz.6 +20%	m <sup>2</sup>	
		2*(0.71+3.26)*3.0*3-3*1.0*2.0+6.9+2.0*3.0*2-1.0*2.0+(1.8+2.4)*3.0*2-1.0*2.0*2	m <sup>2</sup>	118.000
<b>4 dział IV, grupa robót 454 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych ( dot. pom. klatki schodowej nr 2)</b>				
11	KNR 2-02 d.4 1016-04 ST 4.0 CPV 45421000-4	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD7w dla drzwi wejściowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.	
		8	szt.	8.000
12	KNR 2-02 d.4 1017-02 ST 4.0 CPV 45421000-4	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>	
		1.0*2.0*8	m <sup>2</sup>	16.000
13	NNRNKB 202 d.4 1026-05 ST 4.0 CPV 45421000-4	Drzwi stalowe jednoskrzydłowe EL 30(Dw1a)- zamiana z Dw7na Dw1a 3 szt	m <sup>2</sup>	
		0.9*2.0*4	m <sup>2</sup>	7.200
14	NNRNKB 202 d.4 ST 4.0 CPV 45421000-4	(z.VI) Drzwi jednoskrzydłowe z kształtowników aluminiowych z przekładką termiczną systemu PI 50 EL 60 DW 11	m <sup>2</sup>	
		0.9*2.0	m <sup>2</sup>	1.800
15	KNNR 7 0503- d.4 08 ST 4.0 CPV 45421000-4	Drzwi przymykowe aluminiowe	m <sup>2</sup>	
		1.2*2.0*2	m <sup>2</sup>	4.800
16	ST 4.0 CPV d.4 45421000-4 kalk. własna	Dostawa drzwi aluminiowych	m <sup>2</sup>	
		1.2*2.0*2	m <sup>2</sup>	4.800
<b>5 Dział V -grupa robót 452 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej (dot. pom. kl.schodowej nr 2)</b>				
17	KNR 4-01 d.5 0713-01 ST 1.3 CPV 4524000-4	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m <sup>2</sup>	
		ściany kl sch i koryt III p	m <sup>2</sup>	307.140
		2*(3.02+4.50)*3*4+2*(18.3+2.81)*3		
18	KNR 4-01 d.5 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewn.z zeszkrob.farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m <sup>2</sup>	
	sufit kl. sch i korytarz III p	3.02*4.50+40.17	m <sup>2</sup>	
	spoczniki biegi	(3.02*1.26+3.02*1.91)*8	m <sup>2</sup>	
	pom 48	1.20*3.15*8	m <sup>2</sup>	
		8.76	m <sup>2</sup>	
				169.347
<b>6 Dział VI grupa robót 454 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych ( dotyczy pomieszczeń klatki schodowej nr 2)</b>				
19	NNRNKB 202 d.6 1134-02 ST 4.0 CPV 45421000-4	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchni pionowe	m <sup>2</sup>	
		307.14+169.35	m <sup>2</sup>	476.490

Tabela przedmiaru robót

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
20	KNNR 2 0802- d.6 06 ST 4.0 CPV 45421000-4	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach 307.14+169.35	m <sup>2</sup>	
			m <sup>2</sup>	476.490
21	KNR 2-02 d.6 1503-06 ST 2.3 CPV 45442110-1 lamperia kl sch i koryt l/p	Dwukrotne malowanie zwykle farbą olejną lub ftalową podłoży gipsowych bez szpachlowania 2*(3.02+4.50)*2.0*4+2*(18.37+2.81)*2.0	m <sup>2</sup>	
			m <sup>2</sup>	205.040
22	KNR-W 2-02 d.6 1510-03 ST 2.3 CPV 45442110-1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem 40.16+120.417+2*(18.37+2.81)*1	m <sup>2</sup>	
			m <sup>2</sup>	202.937
<b>7 Dział VII grupa robót 451 Przygotowanie terenu pod budowę (dotyczy całości robót)</b>				
23	KNR 4-01 d.7 0108-11 ST 1.1 CPV45111100 -9	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładoczymi na odl.do 1 km 3.98+0.57+15.20*0.16	m <sup>3</sup>	
			m <sup>3</sup>	6.982
24	KNR 4-01 d.7 0108-12 ST 1.1 CPV45111100 -9	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowładoczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 14 6.98	m <sup>3</sup>	
			m <sup>3</sup>	6.980
25	ST 1.1 d.7 CPV45111100 -9 kalk. własna	Za składowanie gruzu na wysypisku 6.98	m <sup>3</sup>	
			m <sup>3</sup>	6.980
26	KNNR 3 0801- d.7 07 ST 1.1 CPV45111100 -9 pom 317, 324.325,48	Zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych 40.17+3.04+1.2+8.76	m <sup>2</sup>	
			m <sup>2</sup>	53.170
27	KNR 4-01 d.7 0211-01 ST 1.1 CPV45111100 -9	Skucie kleju po rozbórze posadzki 53.17	m <sup>2</sup>	
			m <sup>2</sup>	53.170
<b>8 Dział VIII grupa robót 452 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej ( pom. III p)</b>				
28	KNR 0-41 d.8 0101-01 ST 3.2 CPV 45262423-2	Przygotowanie powierzchni poziomych pod uszczelnienia płynną folią 53.17	m <sup>2</sup>	
			m <sup>2</sup>	53.170
29	KNNR 2 1208- d.8 01 ST 3.2 CPV 45262423-2	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N gr. 2.0 mm wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet 53.17	m <sup>2</sup>	
			m <sup>2</sup>	53.170
30	KNNR 2 1208- d.8 02 KNNR 2 1208-02	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N - dodatek za każdy 1 mm grubości w zakresie 2-10 mm Krotność = 3 53.17	m <sup>2</sup>	
			m <sup>2</sup>	

Tabela przedmiaru robót

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Razem
				53.170
<b>9 Dział IX grupa robót 454 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych (pom. IIIp)</b>				
31	NNRNKB 202 d.9 2806-05 ST 3.4 CPV45431200 -9	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow. ponad 10 m <sup>2</sup> Uwaga - płytki materiał inwestora	m <sup>2</sup>	
		53.17	m <sup>2</sup>	53.170
32	KNR-W 2-02 d.9 1123-02 ST 3.5 CPV 45432111-5	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe	m <sup>2</sup>	
		3.26*1.20	m <sup>2</sup>	3.912
33	KNR-W 2-02 d.9 1124-05 ST 3.5 CPV 45432111-5	Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych zgrzewane	m	
		3.26	m	3.260
34	KNR 2-02 d.9 0829-01 ST 2.2 CPV 45431200-9	Licowanie ścian płytkami na klej - przygotowanie podłoża	m <sup>2</sup>	
		2*(1.80+2.40)*2.05	m <sup>2</sup>	17.220
35	KNR 2-02 d.9 0829-06 ST 2.2 CPV 45431200-9	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą	m <sup>2</sup>	
		2*(1.80+2.40)*2.05	m <sup>2</sup>	17.220
36	NNRNKB 202 d.9 2809-04 ST 2.2 CPV 45431200-9	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow. ponad 10 m <sup>2</sup>	m	
		2*(1.80+2.40)	m	8.400
<b>10 Dział X grupa robót 451 Przygotowanie terenu pod budowę (szyb windy)</b>				
37	KNR 4-01 d.10 0209-03 ST 1.1 CPV45111100 -9	Przebicie otworów o pow. 0.05 m <sup>2</sup> - 0.10 m <sup>2</sup> w elementach z betonu żwirowego o grub. do 20 cm	m <sup>2</sup>	
		0.35*0.35*2 + 0.4*0.4*2	m <sup>2</sup>	0.565
38	KNR-W 2-17 d.10 0204-02 ST 1.1 CPV45111100 -9	Wentylator kanałowy typ K350/6-6/L/25	szt.	
		1	szt.	1.000
<b>11 Dział XI grupa robót 453 Roboty w zakresie instalacji budowlanych (szyb windy)</b>				
39	KNR 4-01 d.11 0322-02 ST 7.0 CPV 4531210-1	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegiel	szt.	
		3	szt.	3.000
40	KNR-W 2-15 d.11 0214-01 ST 6.0 CPV 45330000-9	Rury z PVC śr 160 mm o połączeniach wciskowych	m	
		3.5+3.0	m	6.500
41	KNR 7-28 d.11 0207-02 ST 5.0 CPV 45330000-9	Przebicie otworów w stropach ceglanych o grub. do 1/2 ceg. dla przewodów instalacyjnych o śr. do 100 mm	otw.	

Tabela przedmiaru robót

## Legenda do tabeli przedmiaru robót

Lp.	Podst	Opis i wycenienia	j.m.	Razem
	2		otw.	2.000
42	KNR-W 2-15 d.11 0107-02 ST 5.0 CPV 45330000-9	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 25 mm o połączeniach gwintowanych, w samoczynnych sieciach przeciwpożarowych	m	
		6.95	m	6.950
43	KNR-W 2-15 d.11 0107-04 ST 5.0 CPV 45330000-9	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 40 mm o połączeniach gwintowanych, w samoczynnych sieciach przeciwpożarowych	m	
		3.3	m	3.300
44	KNR-W 2-15 d.11 0107-05 ST 5.0 CPV 45330000-9	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr.nominalnej 50 mm o połączeniach gwintowanych, w samoczynnych sieciach przeciwpożarowych	m	
		5.65	m	5.650
45	KNR-W 2-15 d.11 0138-01 ST 5.0 CPV 45330000-9	Zawór hydrantowy o śr. nominalnej 25 mm montowany na ścianie	szt.	
		5	szt.	5.000
46	KNR-W 2-15 d.11 0115-03 ST 5.0 CPV 45330000-9	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 25 mm	szt.	
		5	szt.	5.000
47	KNR-W 2-15 d.11 0128-01 ST 5.0 CPV 45330000-9	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m	
		15.90	m	15.900
48	KNR-W 2-15 d.11 0126-01 KNR- W 2-15 0126- 01 ST 5.0 CPV 45330000-9	Próba szczelności instalacji wodociagowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm)	m	
		15.90	m	15.900
49	KNR-W 2-15 d.11 0142-01 KNR- W 2-15 0126- 01 ST 5.0 CPV 45330000-9	Szafki hydrantowe naścienne	szt.	
		5	szt.	5.000
<b>12 Dział XII grupa robót 454 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych ( całość pom.)</b>				
50	ST 4.0 CPV d.12 45421000-4 kalk. własna	Zabudowanie kratki nawiewnych w drzwiach wejściowych do pomieszczeń WC spełniają- cych warunek 0,0222 m2 zgodnie z paragrafem 79 ust.1 R. M. I.	szt	
		55.0	szt	55.000

### Legenda do tabeli przedmiaru robót.

Umieszczone w tabeli przedmiaru robót nazwy kolumn, w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. nr 202 poz. 2027), należy rozumieć w sposób następujący:

- 1) **L.p.** – numer pozycji przedmiaru;
- 2) **Podst** – kod pozycji przedmiaru określony na podstawie wskazanych publikacji oraz numer specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, zawierającej wymagania dla danej pozycji przedmiaru;
- 3) **Opis i wyliczenia** – nazwa i opis pozycji przedmiaru oraz obliczenia ilości jednostek miary dla pozycji przedmiarowej;
- 4) **j.m.** – jednostka miary;
- 5) **Razem** – ilość jednostek miary pozycji przedmiaru.