

Warunki do przetargu
dot. wydzierżawienia nieruchomości gruntowych, położonych
w Czerwionce- Leszczynach, przy ul. Ks. Pojdy i ul. Furgoła

Przetarg odbędzie się w dniu 12 marca 2008 r.
w siedzibie Urzędu Gminy i Miasta Czerwionka- Leszczyny,
przy ul. Parkowej 9,
o godz. 11⁰⁰

Przedmiotem dzierżawy są:

część działki nr 4466/498, zapis w KW 114.379 o pow. 12 m² przy ul. Ks. Pojdy, obr. L-ny
część działki nr 4711/301, zapis w KW 114.399 o pow. 12 m² przy ul. Ks. Pojdy, obr. L-ny
część działki nr 2815/236, zapis w KW 118.838 o pow. 12 m² przy ul. Furgoła, obr. Cz-ka
z przeznaczeniem pod usytuowanie kiosków i wiat przystankowych.
Przetarg na dzierżawę obejmuje grunt pod usytuowanie kiosków, natomiast grunt pod
usytuowanie wiat przystankowych nie jest przedmiotem przetargu.

Czas trwania dzierżawy- 10 lat.

Dzierżawca zobowiązany będzie do usytuowania na własny koszt wiaty przystankowej
i kiosku, z równoczesnym uwzględnieniem możliwości demontażu każdego elementu bez
naruszania konstrukcji drugiego.

Dzierżawca ponosi wszelkie koszty związane z usytuowaniem i realizacją przedsięwzięcia
oraz zobowiązany będzie uzyskać wymagane pozwolenia na budowę.

Przystępujący do przetargu zobowiązany będzie do przedłożenia do dnia 7 marca 2008 r.
wizualizację zawierającą wzór lub model kiosku oraz wiaty.

Wizualizacja musi uzyskać akceptację Komisji Przetargowej.

Lista osób zakwalifikowanych do przetargu będzie wywieszona na tablicy ogłoszeń na dzień
przed przetargiem (tj. 12 marca 2008 r.) w siedzibie tutejszego Urzędu, przy ul. Parkowej 9,
w Czerwionce- Leszczynach.

Cena wywoławcza czynszu za 1 m² wynosi 7 zł netto + podatek VAT, czyli 1,54 zł, razem
8,54 zł brutto w stosunku miesięcznym.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu.

Poniesione nakłady nie będą podlegały zwrotowi (po okresie trwania umowy lub jej
wcześniejszego rozwiązania) oraz nie będą rozliczane w czynszu.

Po ustaniu umowy kiosk winien być zdemontowany, a teren uporządkowany. Wiata
przystankowa stanowić będzie własność Gminy.