

# OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

- Zamieszczenie obowiązkowe  
 Zamieszczenie nieobowiązkowe  
**OGŁOSZENIE DOTYCZY:**  
 Zamówienia publicznego  
 Zawarcia umowy ramowej  
 Ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

## SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

### I.1) NAZWA I ADRES

**Nazwa:** Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

**Adres pocztowy:** ul. Ligonja 5c

Miejscowość: Kod pocztowy: Województwo: Czerwionka-Leszczyny 44-238 śląskie

Telefon:0-32 4311440 Fax:0-32 4311593

Adres strony internetowej zamawiającego:

Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

### I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO

Rodzaj zamawiającego: Administracja samorządowa

## SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

### II.1) OPIS

#### II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego

wykonanie remontu pokrycia dachowego na budynku komunalnym położonym w Czerwionce-Leszczynach przy ul. Słowackiego 15 , wpisanym do rejestru zabytków

#### II.1.2) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

Dostawy

Usługi

nie przysługuje odwołanie

#### II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu pokrycia dachowego, kominów ponad dachem wraz z instalacją odgromową na budynku komunalnym położonym w Czerwionce-Leszczynach przy ul. Słowackiego 15 , wpisanym do rejestru zabytków pod nr A/1550/95 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią kosztorysy ślepe - załącznik nr 1 do siwz. 45261000

#### II.1.4) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIENIŃ (CPV)

Główny przedmiot 45.26.10.00-4 Dodatkowe przedmioty 45.31.70.00-2

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej  Tak, ilość części: 1  Nie

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej  Tak  Nie

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA Data zakończenia 15/10/2008

## **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

### **III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA**

#### **Informacja na temat wadium**

Zamawiający wymaga złożenia wadium w wysokości 1000 zł

### **III.2) WARUNKI UDZIAŁU**

**Opis warunków udziału w postępowaniu (z uwzględnieniem ich znaczenia, jeżeli dotyczy) oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:**

W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- a) udokumentują wykonanie w ciągu ostatnich pięciu lat co najmniej trzech robót budowlanych na obiektach wpisanych do rejestru zabytków o zakresie i charakterze porównywalnym z niniejszym zamówieniem o wartości ok. 150 000 zł każda, czyli roboty obejmujące: remont pokrycia dachowego z dachówki karpiówki wraz z wymianą elementów konstrukcyjnych dachu o powierzchni min. 300m<sup>2</sup> remont i wymianę instalacji odgromowej
- b) posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia czyli - osoby kierujące robotami powiniene posiadać uprawniwnia budowlane i elektryczne oraz odpowiednie kwalifikacje do kierowania i nadzorowania robotami budowlanymi przy zabytkach nieruchomych
- c) posiadają ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej OC na min 100 000 zł
- d) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- e) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;
- f) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia;
- g) wniosą wadium spełniające wymagania niniejszej siwz;
- h) złożą oświadczenie potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu załącznik nr 5 do siwz.

**Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

- 1) Dokumentami potwierdzającymi spełnianie warunku, o którym mowa w punkcie a niniejszej specyfikacji muszą być: wykaz zawierający następujące dane: nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres budowy , podstawowe dane charakteryzujące budynek (w tym kubaturę budynku), opis wykonanych robót, termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji robót, wartość zrealizowanych robót, referencje określające, że robota ta została wykonana z należytą starannością.
- 2) Dokumentami potwierdzającymi spełnianie warunku, o którym mowa w punkcie b niniejszej specyfikacji muszą być: kserokopia, potwierdzona przez wykonawcę za zgodność z oryginałem, uprawnień w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia oraz zaświadczenie z właściwego oddziału Izby Inżynierów Budownictwa potwierdzająca przynależność wykonawcy do tej izby na dzień składania ofert.
- 3) Dokumentami potwierdzającymi spełnianie warunku, o którym mowa w punkcie c niniejszej specyfikacji muszą być: - kserokopia, potwierdzona przez wykonawcę za zgodność z oryginałem, aktualnej na okres wykonania przedmiotu umowy polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej

- 4) dokumenty wyszczególnione w załączniku nr 4 do niniejszej specyfikacji,
- 5) wypełniony druk Oferta, stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej specyfikacji.
- 6) podpisane oświadczenie stanowiące załącznik nr 5 do siwz

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

- Przetarg nieograniczony
- Przetarg ograniczony
- Negocjacje z ogłoszeniem
- Dialog konkurencyjny

### **IV.1.2) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu:**

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

#### **IV.2.1) Kryteria oceny ofert Najniższa cena**

#### **IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna** Tak Nie

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona:

### **IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

#### **IV.3.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia :** [www.czerwionka-leszczyny.com.pl](http://www.czerwionka-leszczyny.com.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:**  
siedziba zamawiającego : ul. Ligonía 5c , 44-238 Czerwionka-Leszczyny

#### **IV.3.2) Opis potrzeb i wymagań zamawiającego określonych w sposób umożliwiający przygotowanie się wykonawców do udziału w dialogu konkurencyjnym lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:**

#### **IV.3.3) Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:**

#### **IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:**

Data: 30/06/2008 Godzina: 10:00 Miejsce: siedziba zamawiającego j.w.

#### **IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30**

#### **IV.3.6) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Zadanie zostanie zrealizowane z udziałem środków Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach