

**Załącznik
do Uchwały Nr XXVI/211/04
Rady Miejskiej w Czerwionce-Leszczynach
z dnia 26 listopada 2004 r.**

ROZDZIAŁ III

„Załącznik Nr 3

III Planowana sprzedaż lokali w kolejnych latach.

Przewiduje się następującą sprzedaż lokali mieszkalnych w kolejnych latach:

2002 r.	-	150
2003 r.	-	150
2004 r.	-	100
2005 r.	-	100
2006 r.	-	100
2007 r.	-	100
Ogółem:		700

Do sprzedaży przeznaczają się mieszkania w budynkach zasobu mieszkaniowego gminy z pominięciem mieszkań w budynkach wyłączonych ze sprzedaży, których wykaz stanowią załączniki:

- Załącznik Nr 1 Tabela nr 2 a - Wykaz budynków wyłączonych ze sprzedaży z przeznaczeniem docelowo na lokale socjalne.
Załącznik Nr 1 Tabela nr 2 b - Wykaz budynków wyłączonych ze sprzedaży z przeznaczeniem na lokale zamienne.

Wstrzymuje się sprzedaż mieszkań w budynkach nie stanowiących wspólnot mieszkaniowych na osiedlu Leszczyny w okresie trwania inwestycji w zakresie ucieplwienia mieszkań (likwidacji ogrzewania piecowego).

W budynkach wspólnot mieszkaniowych zwalniane mieszkania stanowiące własność gminy, przyznawane będą w pierwszej kolejności osobom chętnym do wykupu, a mieszkającym w budynku wyłączonym ze sprzedaży. W razie braku chętnych do zamiany, lokal zostanie przyznany osobie oczekującej na liście, która zadeklaruje chęć wykupienia lokalu w trybie bezprzetargowym, po zawarciu umowy najmu.

Pierwszeństwo sprzedaży mieszkań w budynku następować będzie z chwilą złożenia co najmniej 20 % wniosków od najemców budynku stanowiącego duże wspólnoty oraz dwóch wniosków w małych wspólnotach.

Jeżeli w budynku wyłączonym ze sprzedaży (lokale zamienne), chętnych do wykupu jest więcej niż 30 % (duże wspólnoty) i 50 % (małe wspólnoty) istnieje możliwość wystąpienia do Rady Miejskiej z wnioskiem o zmianę kwalifikacji budynku.”