

**WIELOLETNI PLAN
ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
BĘDĄCYCH W POSIADANIU
PWIK CZERWIONKA – LESZCZYNY SP. Z O.O.
NA LATA 2003-2005**

CZERWIONKA – LESZCZYNY , GRUDZIEŃ 2002 R.

SPIS TREŚCI

I. INFORMACJA OGÓLNA	3.
1. Informacja o planie wieloletnim	3.
2. Informacja ogólna o Spółce	3.
II. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH	5.
III. PRZESIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO - MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH	5.
1. Gospodarka Wodociągowa	5.
2. Gospodarka Ściekowa	6.
IV. RZESIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW.	6.
1. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody.	6.
2. Przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków	6.
V. NAKŁADY INWESTYCYJNE W LATACH 2003-2005	7.
VI. SPOSÓB FINANSOWANIA PLANOWANYCH MODERNIZACJI I INWESTYCJI.	7.
VII. PODSUMOWANIE	8.

I. INFORMACJA OGÓLNA.

1. Informacja o planie wieloletnim.

Zgodnie z art.21 ust. 1 *ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę oraz zbiorowym odprowadzaniu ścieków*, (Dz. U. Nr 72 z 2001r., poz. 747 z późn. zm.) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji ma obowiązek opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Plan ten, na podstawie art.21 ust. 4 *ustawy*, uchwała Rada Gminy. Zatwierdzony plan wieloletni powinien być obowiązkowo dołączony do wniosku o zatwierdzenie nowych taryf na wodę i ścieki (art.24 ust.4 *ustawy*).

2. Informacja ogólna o Spółce.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Czerwionce - Leszczynach, powstała z przekształcenia Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w spółkę prawa handlowego w dniu 01.09.1998r. i został jej nadany numer RHB 15662. W wyniku zmian wprowadzonych m.in. przepisami nowego Kodeksu Spółek Handlowych, od dnia 15.04.2002r. Spółka wpisana jest do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000106804. Zgodnie z Umową Spółki PWiK Czerwionka – Leszczyny Sp. z o.o. może prowadzić działalność gospodarczą obejmującą następujące grupy PKD:

- Działalność usługowa w zakresie rozprowadzania wody.
- Pobór i uzdatnianie wody, z wyjątkiem działalności usługowej.
- Odprowadzanie ścieków.
- Unieszkodliwienie odpadów.
- Wywóz śmieci i odpadów.
- Usługi sanitarne i pokrewne.
- Wykonywanie robót ogólnobudowlanych w zakresie rozdzielczych obiektów liniowych: rurociągów, linii elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych – lokalnych.
- Wykonywanie instalacji wodno – kanalizacyjnych.
- Wynajem sprzętu budowlanego i burzącego z obsługą operatorską.
- Wykonywanie robót ogólnobudowlanych w zakresie obiektów liniowych: rurociągów, linii elektroenergetycznych, elektrotrakcyjnych i telekomunikacyjnych – przesyłowych.
- Wynajem samochodów ciężarowych z kierowcą.
- Transport rurociągowy.
- Sprzedaż hurtowa artykułów metalowych oraz sprzętu i dodatkowego wyposażenia hydraulicznego i grzejnego.
- Działalność w zakresie projektowania budowlanego, urbanistycznego, technologicznego.
- Badania i analizy techniczne.

Spółka działalność polegającą na zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków prowadzi na podstawie zezwolenia udzielonego decyzją Zarządu Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny nr GK 7033/19/2002 z dnia 04.11.2002r. oraz w oparciu o wprowadzony Uchwałą Rady Miejskiej nr IX/79/2002 z dnia 26.09.2002r. Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2002r. Nr 75, poz. 2658). Obszarem działalności Spółki jest teren Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny, w skład której wchodzi dzielnice: Czerwionka, Leszczyny, Dębieńsko, Czuchów oraz sołectwa: Bełk, Książenice, Palowice, Stanowice, Szczekowice, Przegędza.

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji jest Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością, kapitał zakładowy wynosi 15 782 000 i dzieli się na 31 564 udziałów o wartości 500 zł. każdy. Gmina i Miasto Czerwionka – Leszczyny posiada 100% udziałów w kapitale zakładowym Spółki.

Stan posiadania sieci wodociągowej i kanalizacyjnej:

1. Wodociągi

- a) ogólna długość sieci wodociągowej wynosi 310 km, w tym sieci rozdzielczej 183 km i 127 km przyłączy wodociągowych
- b) podział sieci wodociągowej w zależności od materiału z jakiego są wykonane:
 - rury PE, PVC - ok. 32 %
 - rury stalowe - ok. 65 %
 - rury żeliwne - ok. 3 %
- c) wiek sieci wodociągowej:
 - do 10 lat - ok. 10 %
 - od 11-20 lat - ok. 34 %
 - powyżej 20 lat - ok. 56 %

2. Kanalizacja sanitarna

- a) ogólna długość kanalizacji sanitarnej wynosi 18 km
- b) podział kanalizacji sanitarnej w zależności od materiału z jakiego jest wykonana
 - rury kamionkowe - ok. 77 %
 - rury betonowe - ok. 8 %
 - rury PVC - ok. 15 %

3. Kanalizacja ogólnospławna

- a) ogólna długość kanalizacji ogólnospławnej wynosi 24,7 km
- b) podział kanalizacji ogólnospławnej w zależności od materiału z jakiego jest wykonana
 - rury betonowe - ok. 86 %
 - rury PVC - ok. 14 %

4. Wiek sieci kanalizacyjnej

- do 10 lat - ok. 29%
- od 11-20 lat - ok. 13 %
- powyżej 20 lat - ok. 58 %

II. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH.

Podstawową, statutową dziedziną działalności Spółki jest zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków. Przychody z tego tytułu stanowią ok. 98% ogólnych obrotów PWiK.

Pozostałe 2% to przychody z działalności pomocniczej, w tym m.in. z wykonawstwa przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych, nadzorów i uzgodnień branżowych, wywozu nieczystości płynnych, usług specjalistycznych sprzętem, jak również usług laboratoryjnych.

Praktycznie cały teren działania PWiK jest uzbrojony w sieć wodociągową, a każdy zainteresowany ma możliwość włączenia się (wykonania przyłącza) do istniejącej rozdzielczej sieci wodociągowej. Co roku Spółka "pozyskuje" ok.50-60 nowych odbiorców wody. Mimo to notowany jest corocznie spadek, bo sięgający od kilku do kilkunastu procent, spadek ilości sprzedawanej wody.

Dużą wagę Przedsiębiorstwo poświęca poprawie jakości dostarczanej wody. W tym celu planowane jest utrzymanie tempa wymian sieci wodociągowej na poziomie 2002r. tj.:

2003 - 3,20 km

2004 - 3,26 km

2005 - 3,16 km

W dziedzinie dostawy wody, przy braku możliwości rozszerzania obszaru obsługiwanego terenu, Spółka będzie kładła szczególny nacisk na poprawę jakości oraz ciągłości dostaw wody poprzez zmniejszanie ilości awarii. Rozszerzanie świadczonych usług, w tym m.in. w zakresie kompleksowego wykonywania przyłączy, co powinno przynieść Przedsiębiorstwu wymierne korzyści finansowe.

W dziedzinie odprowadzania i oczyszczania ścieków, tylko ok.50% zużywanej wody jest odprowadzane i oczyszczane, przy czym stopień redukcji zanieczyszczeń, ze względu na przestarzałe technologie, jest niewystarczający. Dodatkowym utrudnieniem w eksploatacji oczyszczalni jest istnienie kanalizacji ogólnospławnej. Oprócz tego, na terenie niektórych dzielnic i sołectw nie ma w ogóle kanalizacji sanitarnej. Priorytety jakie Spółka sobie wyznaczyła to:

- modernizacja sieci wodociągowej
- modernizacja istniejącej oczyszczalni ścieków (aktualnie, na etapie rozstrzygnięcia jest przetarg na wybór wykonawcy modernizacji, która będzie prowadzona ze środków gminnych).
- modernizacja stacji uzdatniania wody w Palowicach
- naprawa kanalizacji sanitarnej.

III. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH.

1. Gospodarka wodociągowa.

- Sukcesywna wymiana sieci wodociągowej – około 3 km rocznie.
- Wykonanie połączeń (spinek) pomiędzy istniejącymi sieciami wodociągowymi.
- Wykonanie modernizacji stacji uzdatniania wody w Palowicach.

2. Gospodarka ściekowa.

- Modernizacja oczyszczalni ścieków w latach 2003-2004.
- Odcinkowe wymiany sieci kanalizacji sanitarnej.

IV. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW.

1. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody.

Zadaniem priorytetowym w zakresie racjonalnej gospodarki wodnej jest obniżenie ilości wody niesprzedanej, tzn. strat wody na sieci wodociągowej. Powyższy cel PWiK Czerwionka – Leszczyny Sp. z o.o. zamierza osiągnąć poprzez zmniejszenie ilości awarii wodociągowych, które będzie można uzyskać sukcesywnie w miarę postępujących wymian sieci i zabudowy reduktorów ciśnienia.

Realizacja planów modernizacyjnych zakładających wymianę ponad 3 km sieci wodociągowej rocznie, pozwoli w perspektywie wieloletniej osiągnąć ten cel.

2. Przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków.

Najważniejszym przedsięwzięciem dla racjonalnej gospodarki ściekowej jest rozbudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w celu dostosowania efektów jej działania do wymogów zawartych w Rozporządzeniu Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 5 listopada 1991 r. w *sprawie klasyfikacji wód oraz warunków, jakim powinny odpowiadać ścieki wprowadzane do wód lub do ziemi.*

Efektami będzie:

- obniżenie kosztów wynikających z opłat za szczególne korzystanie ze środowiska
- znaczne polepszenie jakości ścieków oczyszczonych wprowadzanych do rzeki.

Budowa kanalizacji (realizowana przez gminę) w Leszczynach Starych, z osiedla domków jednorodzinnych przy ul. Brzozowej oraz w Czerwionce przy ulicy Furgoła. pozwoli na rozdzielenie w tych dzielnicach ścieków bytowo – gospodarczych od deszczowych, co skutkować będzie mniejszym obciążeniem hydraulicznym oczyszczalni, a tym samym mniejszymi kosztami oczyszczania ścieków.

V. NAKŁADY INWESTYCYJNE W LATACH 2003-2005.

W tabeli przedstawiono strukturę nakładów inwestycyjnych w latach 2003-2005 w rozbiciu na poszczególne grupy zadań (w tys. zł.)

<i>lp.</i>	<i>zadania</i>	<i>2003</i>	<i>2004</i>	<i>2005</i>
1.	Roboty modernizacyjne na sieci wodociągowej	535	540	576
2.	Roboty modernizacyjne na sieci kanalizacyjnej	95	100	165
3.	Roboty odtworzeniowe na obiektach	220	55	50
4.	Zakupy odtworzeniowe i inwestycyjne sprzętu i wyposażenia	158	420	450
5.	Dokumentacje projektowe	20	20	20
	<i>Razem w tys. zł.</i>	<i>1028</i>	<i>1135</i>	<i>1261</i>

- Nakłady na roboty odtworzeniowe poz. 3 uwzględniają w latach:
2003 - Modernizację stacji uzdatniania wody w Palowicach oraz naprawę pokrycia dachowego budynku hydroforni w Leszczynach Jednostka "A".
2004 - Naprawy dachów obiektów PWiK Czerwionka – Leszczyny.
2005 - Modernizację przepompowni ścieków.
- Nakłady na dokumentacje projektowe to koszty wykonania opracowań niezbędnych dla realizacji zadań remontowych i modernizacyjnych.

VI. SPOSÓB FINANSOWANIA PLANOWANYCH MODERNIZACJI I INWESTYCJI.

Środki na roboty modernizacyjne pozyskane zostaną z odpisu amortyzacyjnego.

Przewidywana amortyzacja:

Prognozowana na lata 2003-2005 wielkość amortyzacji uwzględnia średni roczny wzrost obliczony na podstawie przyrostu wartości majątku trwałego w latach 2000-2002. Wzrost amortyzacji w tych latach wyniósł średnio 52 tys. zł./rok.

<i>lata</i>	<i>wartość amortyzacji w tys. zł.</i>
2002	950
2003	1028
2004	1135
2005	1261

VII. PODSUMOWANIE.

Uchwalenie planu w przedstawionej treści pozwoli zachować tempo wymian sieci wodociągowej na poziomie 2002 roku, zaś zakładany na lata przyszłe wzrost odpisu amortyzacyjnego związany z powiększaniem majątku, będzie przeznaczony na finansowanie budowy i modernizacji infrastruktury kanalizacyjnej. Nie chcąc dopuścić do raptownego wzrostu cen w najbliższych latach, nie założono finansowania modernizacji z kredytów i pożyczek, a cała działalność inwestycyjna zamyka się w kosztach wynikających z odpisów amortyzacyjnych.

Zarząd PWiK Czerwionka-Leszczyny Sp. z o.o., wnioskuje o uchwalenie wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2003-2006 zgodnie z zaproponowanym brzmieniem.