

Podział nieruchomości

1. Wszczęcie postępowania o podział nieruchomości następuje na wniosek i koszt właścicieli, użytkowników wieczystych lub osób, które mają w tym interes prawny.
2. Załatwienie sprawy następuje poprzez wydanie decyzji zatwierdzającej projekt podziału nieruchomości.

Podstawa prawna:

Ustawa z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603).

Niezbędne dokumenty:

- wniosek o podział;
- aktualny wypis z księgi wieczystej;
- wstępny projekt podziału nieruchomości wykonany na aktualnej odbitce z mapy zasadniczej, zawierającej dane ewidencyjne, potwierdzone przez Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Starostwa Powiatowego (3 egzemplarze);
- mapa orientacyjna w skali 1:5000 (3 egzemplarze).

Oplaty:

Zwolnione z opłaty skarbowej.

Jednostka obsługująca:

Wydział Geodezji, Gospodarki Gruntami i Rolnictwa
pokój nr 7 (Zameczek)
tel. (0 32) 431 23 26

Godziny urzędowania:

poniedziałek od 9⁰⁰ do 17⁰⁰
od wtorku do piątku od 7³⁰ do 15³⁰

Sposób załatwienia:

Wydanie decyzji.

Termin załatwienia:

Wydanie decyzji w ciągu miesiąca, a w sprawie szczególnie skomplikowanej w ciągu dwóch miesięcy od złożenia dokumentów z podziału gruntu.

Sposób przekazania informacji o sprawie:

Doręczenie decyzji za pokwitowaniem odbioru.

Środki odwoławcze i tryb ich wnoszenia:

Od wydanej decyzji stroną przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach, za pośrednictwem organu wydającego niniejszą decyzję w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.