

Informacja o stanie mienia komunalnego za okres od 1.10.2003 r. do 30.09.2004 r.

- I. W wymienionym okresie Gmina zbyła i nabyła papiery wartościowe
- | | | |
|------------------------------------|-----------------|--------------|
| a) zbyła | na łączną kwotę | 4.875,00zł. |
| w tym: | | |
| - udziały w spółce „Kurier” | w kwocie | 3.000,00 zł |
| - sprzedaż akcji „Telekom-Silesia” | w kwocie | 1.875,00 zł |
| b) nabyła | na łączną kwotę | 12.000,00zł. |
| w tym: | | |
| - udziały w spółce „Kurier” | w kwocie | 12.000,00 zł |
- II. Gmina posiada udziały na łączną wartość: 16.016.492,77 zł
- w tym :
- | | | |
|---|------------|------------------|
| - w Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości | na wartość | 30.000,00 zł |
| - w Zakładach Drobiarskich Spółka z o.o. Leszczyny | na wartość | 185.492,77 zł |
| - 100 % udziałów w Przedsiębiorstwie Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. Leszczyny | na wartość | 15.782.000,00 zł |
| - 70 % udziałów w Spółce z o.o. „Kurier” Czerwionka – Leszczyny | na wartość | 19.000,00 zł |
- III. Obrót mieniem komunalnym:

Stan mienia komunalnego Gminy i Miasta Czerwionka – Leszczyny na dzień 1 października 2003 r. wynosił 144.160.977,86 zł. W okresie od 1 października 2003 r. do 30 września 2004 r. miał miejsce wzrost przychodów mienia komunalnego poprzez zakup, nieodpłatne otrzymanie na ogólną wartość 10.853.483,91 zł, oraz rozchód mienia w następstwie sprzedaży, likwidacji środków trwałych oraz nieodpłatnego ich przekazania na ogólną wartość 3.948.627,57 zł.

W wyniku powyższych zmian, jakie dokonywały się w obrębie środków trwałych, stan na dzień 30 września 2004 r. wynosi 151.065.834,20 zł.

Grupa „0” – Grunty

- | | | |
|---|---------------|-----------------------------|
| 1. Stan gruntów na dzień 1.10.2003 r. wynosił ogółem: | | 4.136.447,77 m ² |
| | o wartości | 13.844.817,86 zł |
| 2. Gmina nabyła grunty | o powierzchni | 1.535 m ² |
| | o wartości | 20.723,00 zł |
| w tym : | | |
| - zakup nieruchomości gruntowej od osoby fizycznej | o powierzchni | 1.535 m ² |
| | o wartości | 20.723,00 zł |

3. Gmina zbyła grunty:	o łącznej powierzchni	39.167 m ²
	i wartości	155.665,54 zł
w tym:		
a) sprzedaż		
- grunt niezabudowany	o powierzchni	27.701 m ²
	o wartości	107.306,97 zł
- grunt zabudowany	o powierzchni	10.034 m ²
	o wartości	44.921,77zł
- użytkowanie wieczyste	o powierzchni	1.432 m ²
	o wartości	3.436,80 zł
4. Stan gruntów na dzień 30.09.2004 r. wynosi ogółem		
	o powierzchni	4.098.815,77 m ²
	o wartości	13.709.875,32 zł

Grupa „1” – Budynki i lokale

1. Wartość budynków na dzień 1.10.2003 r.	wynosiła	116.525.648,28zł
2. Zwiększenia	na łączną wartość	4.214.205,25 zł
w tym:		
a) przyjęto zakończone inwestycje:		
- punkt konsultacyjny dla osób z problemami alkoholowymi w Czerwionce	o wartości	1.124.503,20 zł
- sala gimnastyczna w Szczekowicach (wartość dodatkowa)	o wartości	19.998,64 zł
- modernizacja instalacji co w SP nr 8	o wartości	76.348,82 zł
- modernizacja systemu zaopatrzenia w ciepło SP w Leszczynach	o wartości	453.799,63 zł
- termomodernizacja Gimnazjum w Czuchowie	o wartości	124.801,05 zł
- rozbudowa SP w Palowicach	o wartości	670.227,92 zł
- modernizacja Przychodni Rejonowe nr 1 w Leszczynach	o wartości	691.785,37 zł
- modernizacja Wiejskiego Ośrodka Zdrowia w Bełku	o wartości	71.047,56 zł
- budowa stacji segregacji odpadów komunalnych	o wartości	218.860,13 zł
b) nieodpłatne przyjęcie modernizacji WOZ w Bełku i PR 1 w Leszczynach	o wartości	762.832,93 zł

3. Zmniejszenia	na łączną	wartość	2.448.118,90 zł
w tym :			
- wykup mieszkań		o wartości	1.623.051,19 zł
- nieodpłatne przekazanie do ZGKiM modernizacji WOZ w Bełku i PR 1 w Leszczynach		o wartości	762.832,93 zł
- nieodpłatne przekazanie do PEC-u węzła ciepłego wraz z przyłączem		o wartości	62.234,78 zł
4. Stan wartościowy budynków na dzień 30.09.2004 r.	wynosi		118.291.734,63zł

Grupa „2” – Budowle - obiekty inżynierii lądowej i wodnej

1. Stan mienia na dzień 1.10.2003 r.	wynosił		7.353.155,50zł
2. Zwiększenia	na łączną	wartość	6.365.575,79 zł
w tym:			
a) przyjęto zakończone inwestycje :			
- kanalizacja sanitarna w Leszczynach Starych		o wartości	1.249.066,59 zł
- kanalizacja sanitarna, ul. Sportowa-Brzozowa w Leszczynach		o wartości	689.830,53 zł
- kanalizacja sanitarna, ul. Furgoła i Plebiscytowa w Czerwionce		o wartości	1.093.522,88 zł
- kanalizacja deszczowa – ododnienie drogi, ul. Furgoła w Czerwionce		o wartości	230.235,99 zł
- kanalizacja sanitarna zewn. I wewn. dla budynków przy ul. Szkolnej, 3-go Maja, Kombatantów w Czerwionce		o wartości	62.834,86 zł
- kanalizacja sanitarna, ul. Kolejowa w Czerwionce		o wartości	37.641,15 zł
- kanalizacja deszczowa, ul. Furgoła w Czerwionce		o wartości	378.399,00 zł
- wodociąg przesyłowy i sieć wodociągowa, ul. Furgoła w Czerwionce		o wartości	220.531,39 zł
- wodociąg do parceli Hajduki w Szczekowicach		o wartości	24.994,70 zł
- odwodnienie SP w Książenicach		o wartości	19.955,57 zł
- instalacja elektryczna w Bełku		o wartości	4.000,00 zł

- ulica K. Miarki			
	o wartości		855.794,21 zł
- jezdnia asfaltowa i chodniki, ul. Furgoła			
	o wartości		575.427,83 zł
- droga gminna, ul. Wolności w Książenicach			
	o wartości		307.892,63 zł
- instalacja oświetlenia ulicznego, dojazd do biblioteki			
	o wartości		15.294,67 zł
b) nieodpłatne przyjęcie:			
- przyłączy wodociągowych z terenu Gminy i Miasta Czerwionka-Leszczyny			
	o wartości		503.853,79 zł
- biologicznej oczyszczalni ścieków przy SP Szczekowice przez ZEAS			
	o wartości		96.300,00 zł
3. Zmniejszenia	na łączną	wartość	921.412,27 zł
w tym:			
a) nieodpłatne przekazanie			
- jezdni asfaltowej i chodnika, ul. Furgoła do Zarządu Dróg			
	o wartości		575.427,83 zł
- kanalizacji deszczowej – ododnienie drogi, ul. Furgoła w Czerwionce do Zarządu Dróg			
	o wartości		230.235,99 zł
- biologicznej oczyszczalni ścieków przy SP Szczekowice do ZEAS-u			
	o wartości		96.300,00 zł
b) likwidacja ogrodzenia przy ul. Polnej w Leszczynach			
	o wartości		19.448,45 zł
4. Stan mienia na 30.09.2004 r. wynosi ogółem			12.797.319,02 zł

Grupa „3” – Kotły i maszyny energetyczne

1. Stan na dzień 1.10.2003 r.	wynosił	571.615,70 zł
2. Zwiększenia	na łączną wartość	67.971,55 zł
w tym :		
a) przyjęto zakończone inwestycje :		
- modernizacja kotłowni w SP nr 8		
	o wartości	62.980,00 zł
- zakup kotła c. o.		
	o wartości	4.991,55 zł
3. Zmniejszenia	na łączną wartość	0,00 zł
4. Stan na dzień 30.09.2004 r.	wynosi ogółem	639.587,25 zł

Grupa „4” – Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania

1. Stan na dzień 1.10.2003 r.	wynosił	1.432.686,55 zł
2. Zwiększenia	na łączną wartość	84.376,17 zł
w tym :		
- zakup inwestycyjny sprzętu komputerowego	o wartości	47.443,11 zł
- darowizna zestawu komputerowego od Rady Rodziców	o wartości	3.970,00 zł
- zakup belownicy	o wartości	32.963,06 zł
3. Zmniejszenia	na łączną wartość	214.060,53 zł
w tym :		
- likwidacja sprzętu komputerowego	o wartości	123.283,11 zł
- sprzedaż sprzętu komputerowego	o wartości	89.947,42 zł
- darowizna sprzętu komputerowego do Zespołu Szkół	o wartości	830,00 zł
4. Stan na dzień 30.09.2004 r.	wynosi ogółem	1.303.002,19 zł

Grupa „5” – Specjalistyczne maszyny, urządzenia i aparaty

1. Stan na dzień 1.10.2003 r.	wynosił	228.850,75 zł
2. Zwiększenia	na łączną wartość	6.500,00 zł
w tym :		
- zakup pługa śnieżnego PRONAR	o wartości	6.500,00 zł
3. Zmniejszenia	na łączną wartość	0,00 zł
4. Stan na dzień 30.09.2004r.	wynosi ogółem	235.350,75 zł

Grupa „6” – Urządzenia techniczne

1. Stan na dzień 1.10.2003 r.	wynosił	1.220.142,06 zł
2. Zwiększenia	na łączną wartość	7.925,00 zł
w tym :		
- zakup przenośnika taśmowego	o wartości	7.925,00 zł

3. Zmniejszenia	o łącznej wartości	12.026,90 zł
w tym :		
- likwidacja centrali telefonicznej w WOZ Przegędza	o wartości	1.579,90 zł
- likwidacja urządzeń technicznych: Peager Philips Rambler i Peager Motorowa – Memo EX	o wartości	10.447,00 zł
4. Stan na dzień 30.09.2004r.	wynosi ogółem	1.216.040,16 zł

Grupa „7” – Środki transportu

1. Stan na dzień 1.10.2003 r.	wynosił	2.052.984,56 zł
2. Zwiększenia	na łączną wartość	50.000,00 zł
w tym:		
- zakup samochodu osobowego Opel Meriva	o wartości	50.000,00 zł
3. Zmniejszenia	na łączną wartość	25.160,00 zł
- sprzedaż samochodu osobowego	o wartości	12.420,00 zł
- likwidacja rozsiewacza i piaskarki	o wartości	12.740,00 zł
4. Stan na dzień 30.09.2004 r.	wynosi ogółem	2.077.824,56 zł

Grupa „8” – Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie

1. Stan na dzień 1.10.2003 r.	wynosił	931.076,60 zł
2. Zwiększenia	na łączną wartość	36.207,15 zł
w tym :		
- zakup kosiarki samojezdnej	o wartości	3.850,00 zł
- zakup kserokopiarki	o wartości	3.780,78 zł
- darowizna kserokopiarek od Rady Rodziców	o wartości	13.577,38 zł
- zakup wiat przystankowych	o wartości	14.998,99 zł
3. Zmniejszenia	na łączną wartość	172.183,43 zł
- likwidacja urządzenia zabawowego	o wartości	3.236,75 zł
- likwidacja kserokopiarek	o wartości	8.134,01 zł

- sprzedaż sprzętu medycznego	o wartości	98.886,33 zł
- darowizna sprzętu medycznego	o wartości	35.266,25 zł
- likwidacja sprzętu medycznego	o wartości	3.291,15 zł
- darowizna kosiarki samojezdnej i samobieżnej dla klubów sportowych	o wartości	10.099,00 zł
- likwidacja sprzętu radiokomunikacyjnego	o wartości	9.853,94 zł
- likwidacja kontenerów stalowych	o wartości	3.416,00 zł
4. Stan na dzień 30.09.2004 r.	wynosi ogółem	795.100,32 zł

IV. Dochody uzyskane z gospodarowania mieniem komunalnym w okresie od 01.10.2003 r. do 30.09.2004 r. zamknęły się kwotą 3.261.148,00 zł
w tym :

- ze sprzedaży gruntów	kwota	371.644,00 zł
- ze sprzedaży mieszkań komunalnych	kwota	668.233,00 zł
- z wieczystego użytkowania gruntów	kwota	75.041,00 zł
- z dzierżawy i wynajmu	kwota	2.101.512,00 zł
- ze sprzedaży składników majątkowych	kwota	43.055,00 zł
- z przekształcenia prawa użytkowania przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	kwota	1.663,00 zł